

KERNAUSSAGEN

TELGEBIET A1

BLAUES HAUS

Das Blaue Haus am Europaplatz 1 bleibt erhalten.
Die EG-Zone öffnet sich als **Einkaufspassage** zum Europaplatz.

E1

Das Hochhaus am Schnittpunkt zweier hochrangiger Strassenzüge ist Ausdruck der ausserordentlichen stadträumlichen und stadtstrukturellen Bedeutung des Ortes.

TEILGEBIET E

GEBÄUDEKOMPLEX GASASSE

Eine Dachlandschaft bindet den Steg Hackengasse und die südliche Einkaufsgalerie an dem Westbahnhof an. Es entsteht ein neues Stadtteilzentrum.

TEILGEBIET A2

BAHNHOFSHALLE

Der prägnante Charakter der Westbahnhofshalle bleibt erhalten. Geringfügige Umbauten, neue Verbindungsstege und eine attraktive Dachterrasse nutzen das brachliegende Potential.

BAHNHOFSVORPLATZ

Eine neue Passage bindet direkt an die U6 an.

TEILGEBIETE A3/A4

VERKEHRSTERMINAL

Das Verkehrsterminal mit EKZ, Büronutzungen und einem bekrönenden, nach Süden gerichteten Dachrestaurant bildet einen markanten Abschluss an der Nordostecke.

TEILGEBIET B

WOHNHÖFE

Nach Süden orientierte Wohnhöfe, durch Glaswände vom Bahnhofsgelände abgeschirmt bilden eine Rückgratartige Bebauung entlang der Felberstrasse.

GRÜNZUG FELBERSTRASSE

Parallel zur Bahntrasse, über der B224, verbindet ein Grünzug den Westbahnhof mit dem Auer von Welsbach-Park und Schönbrunn. Dazwischen schaffen grosszügige Parkflächen, ergänzt mit Sport- und Freizeiteinrichtungen, eine Verklammerung mit den nördlichen Gründerzeitvierteln.

TEILGEBIET C

HANDELS- UND GEWERBEZONE

Gründerzentrum und ein Hotel-Industriell – Komplex prägen den weiteren Verlauf der Felberstrasse stadtauswärts.

TEILGEBIET D

AUSSTELLUNGSBAU

Ein Erweiterungsbau des Technischen Museums ist als Lokomotivenhalle vorgesehen.

NEUES QUARTIER

Ausgehend von einer Neugestaltung des Rustenstegaufganges und einem Park wird ein Quartier für Wohnen und Arbeiten, in Verbindung mit einer vorgeschetzten Gewerbezone, vorgeschlagen.